

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA VALLÉE-DE-LA-GATINEAU

PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPÔTS FONCIERS

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU**, secrétaire-trésorière de la Municipalité régionale de comté de la Vallée-de-la-Gatineau, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, au Centre récréatif et communautaire de la Vallée-de-la-Gatineau, 5 rue de la Polyvalente, Gracefield, Québec, **JEUDI, LE 6 NOVEMBRE 2025 à 10h00**, pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicommissis*.

MUNICIPALITÉ D'AUMOND

387 Chemin de la Rivière Taxes municipales : 2 400,43\$
Gatineau Nord
No de rôle : 4744-83-0972 Taxes scolaires : 1,54\$
Lot : 4 558 786
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Mario Turpin

MUNICIPALITÉ DE BLUE SEA

chemin Clément Taxes municipales : 447,87\$
No de rôle : 3715-47-5864 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 353 217
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alex Clément

443 chemin du Lac-Long Taxes municipales : 628,87\$
No de rôle : 3216-96-9132 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 990 761
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Ken Johnson et Harry Johnson

127 chemin du Lac-Long Taxes municipales : 333,27\$
No de rôle : 3718-97-1162 Taxes scolaires : 20,08\$
Lot : 4 991 050
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Francine Pétrin et Michel Leblanc

chemin du Lac-Long	Taxes municipales :	1 000,72\$
No de rôle : 3718-65-2231	Taxes scolaires :	136,08\$

Lot : 4 991 083
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Francine Pétrin et Michel Leblanc

MUNICIPALITÉ DE BOIS-FRANC

Route 105	Taxes municipales :	183,26\$
No de rôle : 4449-66-2101	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 3 319 513
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Holmes Constructions inc.

380 Route 105	Taxes municipales :	5 140,54\$
No de rôle : 4450-61-1405	Taxes scolaires :	210,75\$

Lot : 3 319 507
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alain Lafontaine

Chemin du Parc- Industriel	Taxes municipales :	2 474,43\$
No de rôle : 4952-01-1492	Taxes scolaires :	96,05\$

Lot : 3 319 329
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alain Lafontaine

Route 105	Taxes municipales :	2 025,52\$
No de rôle : 4550-33-8025	Taxes scolaires :	85,52\$

Lot : 3 319 249
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alain Lafontaine

MUNICIPALITÉ DE BOUCHETTE

31 Chemin Charbonneau	Taxes municipales :	1 150,08\$
No de rôle : 5022-46-3214	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 4 741 072
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau

Propriétaire : Nicolas Blais

Chemin Lafrenière Taxes municipales : 365,79\$
No de rôle : 4822-41-6553 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 740 110
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Gary Damiano

19 Chemin des Pins Taxes municipales : 2 695,04\$
No de rôle : 4922-96-8371 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 739 865
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Gary Damiano

106 Chemin Lesage Taxes municipales : 1 676,43\$
No de rôle : 5023-97-4332 Taxes scolaires : 29,00\$
Lot : 4 741 065
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Russell Findlay

116 Chemin Taxes municipales : 1 443,94\$
Charbonneau
No de rôle : 5023-46-4973 Taxes scolaires : 37,43\$
Lot : 4 739 849
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Bruce Jamieson

Chemin Lesage Taxes municipales : 175,19\$
No de rôle : 5023-70-9674 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 739 744
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Francine Lévesque et Ian Mumford

MUNICIPALITÉ DE CAYAMANT

329 chemin du Petit- Taxes municipales : 15 932,32\$
Cayamant
No de rôle : 2105-73-4605 Taxes scolaires : 3 090,56\$
Lot : 5 948 380
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac

Propriétaire : Asad Abbas

421 Chemin du Lac-à-
Larche Taxes municipales : 5 196,27\$
No de rôle : 2922-39-9923 Taxes scolaires : 314,15\$
Lot : 5 947 094
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Daryl Adams

26 Chemin du Lac-à-
Larche Taxes municipales : 1 023,41\$
No de rôle : 2412-32-5742 Taxes scolaires : 32,17\$
Lot : 5 947 630
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Gaston Boisvenue

207 chemin du Petit-
Cayamant Taxes municipales : 3 761,64\$
No de rôle : 2107-49-9888 Taxes scolaires : 158,01\$
Lot : 5 948 313
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Christopher Droeske

Chemin Patterson Taxes municipales : 384,36\$
No de rôle : 2411-52-5126 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 948 843
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Mélissa Gagnon

319 Chemin Monette Taxes municipales : 3 041,88\$
No de rôle : 2204-56-2493 Taxes scolaires : 182,96\$
Lot : 5 948 492
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Sébastien Guay

114 Chemin Monette Taxes municipales : 992,33\$
No de rôle : 2308-24-8521 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 948 656
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Sébastien Guay, Marc Jason

Renaud et Emmanuelle Guay

117 Chemin Monette Taxes municipales : 11 366,97\$
No de rôle : 2308-14-8824 Taxes scolaires : 840,77\$
Lot : 5 948 639
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Sébastien Guay

21 Chemin Lafond Taxes municipales : 2 622,49\$
No de rôle : 2710-02-4637 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 947 944
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Diane Lafond

2 Chemin Alex Taxes municipales : 1 018,80\$
No de rôle : 2612-43-3758 Taxes scolaires : 23,40\$
Lot : 5 947 747
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Roy Landers

27 rue Principale Taxes municipales : 4 013,97\$
No de rôle : 2410-27-4014 Taxes scolaires : 110,64\$
Lot : 5 948 769
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Hélène Richer-Landers

8 Chemin du Lac-du- Taxes municipales : 20 129,47\$
Moulin Taxes scolaires : 1 689,14\$
No de rôle : 2708-09-3587
Lot : 6 166 363
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Erwin Lerchster et Sofie Gasser-
Lerchster

Chemin du Lac-du- Taxes municipales : 10 807,19\$
Moulin Taxes scolaires : 755,92\$
No de rôle : 2708-06-4859
Lot : 5 948 867, 5 948 974
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Erwin Lerchster et Sofie Gasser-

Lerchster

Chemin Forestier **Taxes municipales :** **2 373,92\$**
No de rôle : 2707-02-5432 **Taxes scolaires :** **,00\$**
Lot : 5 948 921
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Erwin Lerchster et Sofie Gasser-
Lerchster

Chemin du Lac-du- **Taxes municipales :** **6 699,32\$**
Moulin
No de rôle : 2608-74-7859 **Taxes scolaires :** **389,18\$**
Lot : 5 948 877
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Erwin Lerchster et Sofie Gasser-
Lerchster

Chemin du Lac-du- **Taxes municipales :** **2 424,36\$**
Moulin
No de rôle : 2607-72-9123 **Taxes scolaires :** **,00\$**
Lot : 5 948 920
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Erwin Lerchster et Sofie Gasser-
Lerchster

11 Chemin des Pionniers **Taxes municipales :** **9 542,92\$**
No de rôle : 2712-81-4132 **Taxes scolaires :** **572,15\$**
Lot : 5 947 840
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Raymond Chabot inc.
a/s Francis Éthier

12 Chemin Rochon **Taxes municipales :** **1 028,00\$**
No de rôle : 2411-70-1758 **Taxes scolaires :** **73,60\$**
Lot : 5 948 833
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Succession de François Brouillard
a/s Cristel Lebeau et Sylvio Brouillard

11 Chemin Rochon **Taxes municipales :** **1 013,84\$**
No de rôle : 2411-70-6753 **Taxes scolaires :** **87,87\$**
Lot : 5 948 821
Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaire : Succession de François Brouillard
a/s Cristel Lebeau et Sylvio Brouillard

8 Chemin Éve Taxes municipales : **399,90\$**
No de rôle : 2308-43-5243 Taxes scolaires : **,00\$**
Lot : 6 466 779
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Pontiac
Propriétaires : Todd Allan Warren et Matthew
Todd Gutman

MUNICIPALITÉ DE DÉLÉAGE

16 rue Thomas Taxes municipales : **5 354,83\$**
No de rôle : 4738-31-6773 Taxes scolaires : **223,38\$**
Lot : 4 558 204
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Camille Chaussé

50 Chemin du Lac- Taxes municipales : **1 331,86\$**
Kensington
No de rôle : 6243-72-2217 Taxes scolaires : **1,38\$**
Lot : 4 559 127
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alain Flansberry

287 Route 107 Taxes municipales : **3 295,21\$**
No de rôle : 4939-55-8933 Taxes scolaires : **,00\$**
Lot : 4 556 760
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Richard Forcier

207-209 Route 107 Taxes municipales : **5 426,37\$**
No de rôle : 4938-30-3787 Taxes scolaires : **266,17\$**
Lot : 4 558 492
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Donald Grondin

246 Chemin du Lac-Bois- Taxes municipales : **5 336,91\$**
Franc
No de rôle : 5432-23-0117 Taxes scolaires : **173,46\$**
Lot : 4 558 676

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Sean Kenny

11 Chemin Rollin	Taxes municipales :	4 839,85\$
No de rôle : 4939-92-1133	Taxes scolaires :	175,02\$
Lot : 4 558 003		

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Jean-Philippe Labelle

15 Chemin de la Rivière- Gatineau Sud	Taxes municipales :	4 224,61\$
No de rôle : 5030-45-2671	Taxes scolaires :	277,83\$
Lot : 4 557 184		

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Samantha Pelletier-Morin

MUNICIPALITÉ DE DENHOLM

Chemin du Lac-Saint- Germain	Taxes municipales :	2 695,89\$
No de rôle : 5972-06-1292	Taxes scolaires :	200,37\$
Lot : 4 943 996		

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : John Dauvergne

969 Chemin du Lac-du- Cardinal	Taxes municipales :	3 383,57\$
No de rôle : 5978-48-1532	Taxes scolaires :	144,73\$
Lot : 4 944 032		

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Luc Giroux

Chemin du Lac- Champagne	Taxes municipales :	4 705,22\$
No de rôle : 6276-37-0583	Taxes scolaires :	159,89\$
Lot : 4 944 485, 4 944 927, 4 944 928, 4 944 970		

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Leah McMillan

194 Chemin du Lac- Taxes municipales : 7 866,89\$
Champagne
No de rôle : 6276-56-1915 Taxes scolaires : 327,58\$
Lot : 4 944 496, 4 944 972
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Leah McMillan

186 Chemin du Lac- Taxes municipales : 15 537,82\$
Champagne
No de rôle : 6276-46-3242 Taxes scolaires : 740,77\$
Lot : 4 944 491, 4 944 971
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Leah McMillan

Chemin des Érablières Taxes municipales : 1 520,99\$
No de rôle : 5871-82-4891 Taxes scolaires : 72,92\$
Lot : 4 944 888
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Andrée D'Aoust

MUNICIPALITÉ DE EGAN-SUD

427 Chemin Montcerf Taxes municipales : 8 782,15\$
No de rôle : 4147-22-6553 Taxes scolaires : 733,16\$
Lot : 2 982 537
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Aliqa Illauq

Chemin de Montcerf Taxes municipales : 513,03\$
No de rôle : 4147-21-6579 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 2 982 536
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Aliqa Illauq

4 rue Labelle Taxes municipales : 12 925,89\$
No de rôle : 4441-50-2467 Taxes scolaires : 152,78\$
Lot : 2 982 822
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Simon Lafleur

rue Labelle Taxes municipales : 937,11\$
No de rôle : 4441-41-3609 Taxes scolaires : 1,20\$
Lot : 2 982 823, 2 982 824
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Simon Lafleur

Route 105 Taxes municipales : 725,22\$
No de rôle : 4442-27-0475 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 2 983 003
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Linda Richard

Route 105 Taxes municipales : 819,91\$
No de rôle : 4442-16-8978 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 2 983 001
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Linda Richard

117 Route 105 Taxes municipales : 10 544,32\$
No de rôle : 4441-29-7469 Taxes scolaires : 440,03\$
Lot : 2 983 018
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Chantal Rondeau

MUNICIPALITÉ DE GRAND-REMOUS

135 chemin du Cardinal Taxes municipales : 2 759,75\$
No de rôle : 4880-15-6707 Taxes scolaires : 222,74\$
Lot : 5 346 604
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Patrick Bastien et Anick Fortin

chemin Pauzé Taxes municipales : 293,94\$
No de rôle : 4964-47-7578 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 168 137
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : L. Bonhomme et Fils Ltée

1656 route Taxes municipales : 6 981,41\$
Transcanadienne

No de rôle : 5261-76-7422 Taxes scolaires : 151,98\$
Lot : 4 168 257, 4 168 322
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Sylvie Bruneau

7 chemin Pauzé Taxes municipales : 1 222,50\$
No de rôle : 4964-57-0957 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 168 145
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Jonathan Caron et Jérémie Caron

39 chemin des Quatre- Taxes municipales : 2 920,86\$
Pattes Taxes scolaires : ,00\$
No de rôle : 4668-39-2169
Lot : 4 167 569
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Réjean Chapleau

116 chemin Langevin Taxes municipales : 5 852,93\$
No de rôle : 4668-26-7434 Taxes scolaires : 194,00\$
Lot : 4 167 573
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Pierre Charlebois et Francine Gagnon

64 chemin de la Baie-au- Taxes municipales : 1 113,65\$
Sable Taxes scolaires : ,00\$
No de rôle : 6168-62-3481
Lot : 4 168 567
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Michael Lacelle

8 chemin Cora Taxes municipales : 7 472,90\$
No de rôle : 5261-52-6928 Taxes scolaires : 474,97\$
Lot : 4 168 014
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Jacques Lamoureux

4 chemin du Pont-Rouge Taxes municipales : 2 948,82\$
No de rôle : 4861-46-1096 Taxes scolaires : 40,45\$

Lot : 4 167 771
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Rémi Lefebvre

chemin du Festival Taxes municipales : 19,60\$
No de rôle : 6261-06-0638 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 168 631
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : J.-Henri Perron
a/s Éric Gareau

1719 route Taxes municipales : 4 034,06\$
Transcanadienne
No de rôle : 5361-04-6319 Taxes scolaires : 458,08\$
Lot : 4 168 024
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Sophie Ringuette

chemin Lamoureux Taxes municipales : 471,87\$
No de rôle : 5064-17-9434 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 169 177
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Rachel St-Jean et Clarence Caissie

MUNICIPALITÉ DE KAZABAZUA

116 A 118 chemin Taxes municipales : 395,92\$
Jeannine
No de rôle : 3495-99-9500 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 496 895
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Lise Blais et Alain Breton

137 chemin Jeannine Taxes municipales : 8 057,25\$
No de rôle : 3495-37-2746 Taxes scolaires : 563,65\$
Lot : 5 496 864
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Lise Brousseau et Pierrette Joly

chemin Jeannine Taxes municipales : 647,48\$
No de rôle : 3495-27-4244 Taxes scolaires : ,00\$

Lot : 5 755 924
Cadastré du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Lise Brousseau et Stéphane
Fréchette

chemin Gerry-Labelle	Taxes municipales :	814,36\$
No de rôle : 3597-69-1382	Taxes scolaires :	399,71\$

Lot : 5 497 005
Cadastré du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Julie Chainé

Route 301	Taxes municipales :	530,26\$
No de rôle : 3890-52-8540	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 497 161
Cadastré du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Développements J. David Faubert
Ltd.

chemin 8e Rang	Taxes municipales :	431,03\$
No de rôle : 3890-98-4714	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 497 183
Cadastré du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Yannick Gauthier Knight

8 chemin Chamberlain	Taxes municipales :	1 550,16\$
No de rôle : 4290-12-9224	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 497 793
Cadastré du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Charles Giroux et Jinnette Mari
Lavergne
a/s Sylvie St-Pierre

Route 301	Taxes municipales :	121,13\$
No de rôle : 3287-43-0799	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 498 127
Cadastré du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Henry C. Heeney

Route 301	Taxes municipales :	66,21\$
No de rôle : 3287-65-1275	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 755 792

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Henry Crawford Heeney

chemin du 8e Rang Taxes municipales : 444,48\$
No de rôle : 3897-82-7004 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 497 245

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Maxime Leblond

Chemin du Lac-Sainte- Taxes municipales : 344,93\$
Marie Taxes scolaires : ,00\$
No de rôle : 4488-02-0294
Lot : 5 497 864

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Glen Loan

Chemin Anderson Taxes municipales : 164,74\$
No de rôle : 4189-79-8638 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 497 501

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Eugène V. Lowdermilk
a/s Desmond Walker

chemin Vail Taxes municipales : 1 595,41\$
No de rôle : 4087-25-6124 Taxes scolaires : 150,48\$
Lot : 5 497 363

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Nellie Mckitrick Willoughby,
Desmond Georges Walker, Barbara Walker
Mackinnon et Hawley Clifford Frost
a/s Desmond Walker

Chemin de Mulligan Taxes municipales : 538,37\$
Ferry Taxes scolaires : ,00\$
No de rôle : 4196-18-3133
Lot : 5 497 642, 5 755 832

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Herbert Mickenberg et Jeannette
Carisse

15 chemin du Village- Taxes municipales : 23 020,96\$
D'Aylwin

No de rôle : 4193-80-4572 Taxes scolaires : 5 176,67\$
Lot : 5 497 615
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Lise Morissette

route 301 Taxes municipales : 651,31\$
No de rôle : 4090-87-1549 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 497 441
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Jacques Pallascio

chemin Jeannine Taxes municipales : 274,31\$
No de rôle : 3595-27-8070 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 496 947
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Gabriel Rollin-Charbonneau

chemin Jeannine Taxes municipales : 584,55\$
No de rôle : 3695-27-5389 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 497 063
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Tammy Solomon et Charles
Griffith

5 chemin Edwards Taxes municipales : 7 633,86\$
No de rôle : 4588-53-3061 Taxes scolaires : 848,40\$
Lot : 6 159 504
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Trevor Stuart McGowan et
Kimberly Ann Aube

37 chemin Lauzon Taxes municipales : 531,36\$
No de rôle : 3297-42-5085 Taxes scolaires : 3,68\$
Lot : 5 496 461
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Adam Vegys

chemin Anderson Taxes municipales : 164,74\$
No de rôle : 4189-79-5748 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 497 499

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Barbara Walker Mackinnon et
Desmond Georges Walker

route 301 Taxes municipales : 647,54\$
No de rôle : 4190-36-9020 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 497 559

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Grant Wilkinson

chemin Lee Taxes municipales : 142,77\$
No de rôle : 3689-69-1514 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 498 131

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : William Lee

87 chemin du Lac-Shea B Taxes municipales : 7 413,07\$
No de rôle : 3487-36-6283 Taxes scolaires : 209,12\$
Lot : 5 496 739

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Rania Maklad et Ahmed Zammar

MUNICIPALITÉ DE LAC-SAINTE-MARIE

rue de Falera Taxes municipales : 2 182,98\$
No de rôle : 5289-50-4834 Taxes scolaires : 316,27\$
Lot : 6 476 966

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : 4058771 Canada Inc. et 7330324
Canada Inc.
a/s Robert Sudermann

Croissant des Merisiers Taxes municipales : 677,01\$
No de rôle : 5689-89-0517 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 281 926

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Montée Jean-Marc Taxes municipales : 4 943,52\$
No de rôle : 5789-79-2285 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 497 738

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Croissant des Merisiers Taxes municipales : 690,05\$
No de rôle : 5689-79-3604 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 281 925

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Croissant des Merisiers Taxes municipales : 657,65\$
No de rôle : 5689-88-4243 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 281 922

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Croissant des Merisiers Taxes municipales : 699,82\$
No de rôle : 5689-77-4662 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 281 920

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Montée Jean-Marc Taxes municipales : 5 074,89\$
No de rôle : 5789-69-4838 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 497 735, 6 497 736

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Croissant de Nord-du- Taxes municipales : 1 948,04\$
Lac Taxes scolaires : ,00\$
No de rôle : 5789-58-6764
Lot : 6 497 732

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Croissant des Merisiers Taxes municipales : 683,53\$
No de rôle : 5689-78-7328 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 281 921

Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.

a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Montée Jean-Marc Taxes municipales : 4 962,68\$
No de rôle : 5789-69-8857 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 497 737
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Montée Jean-Marc Taxes municipales : 3 692,62\$
No de rôle : 5789-49-7415 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 498 071
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Montée Jean-Marc Taxes municipales : 4 786,14\$
No de rôle : 5789-59-8135 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 497 731
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Montée Jean-Marc Taxes municipales : 3 923,53\$
No de rôle : 5789-38-8693 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 6 474 306
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9423-2980 Québec Inc.
a/s Joël Lavoie et Christian Bordeleau

Chemin de Kuujjuaq Taxes municipales : 1 672,61\$
Chemin Taxes scolaires : 73,00\$
No de rôle : 4789-34-0610
Lot : 5 279 769
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : David Desharnais

3 chemin de la Taxes municipales : 2 816,70\$
Promenade Taxes scolaires : 119,01\$
No de rôle : 5389-33-8844
Lot : 5 280 903
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Dunbar Aluminium Railing &
Fences Inc.
a/s Xuong The Trinh

45 chemin de la Baie-du-Pré
No de rôle : 4991-91-3196
Lot : 5 280 346
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Charles Justin Gavsie

Taxes municipales :	5 149,68\$
Taxes scolaires :	485,37\$

49 chemin L'Heureux
No de rôle : 4889-35-7599
Lot : 5 280 013
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Ronald G. Guertin

Taxes municipales :	6 014,97\$
Taxes scolaires :	824,42\$

17 chemin du Lac-Tucker
No de rôle : 5787-44-6062
Lot : 5 281 274
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Mario Lafrance

Taxes municipales :	4 331,24\$
Taxes scolaires :	73,08\$

Chemin du Grand-Poisson-Blanc
No de rôle : 5993-10-2612
Lot : 5 566 725
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Joël Lavoie

Taxes municipales :	3 617,00\$
Taxes scolaires :	126,78\$

241-245 chemin Lac-Sainte-Marie
No de rôle : 4891-77-6526
Lot : 5 280 079
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : S & G Plus
a/s Tina Morneau-Trinh

Taxes municipales :	9 895,58\$
Taxes scolaires :	1 040,07\$

503 chemin du Grand-Poisson-Blanc
No de rôle : 5892-42-6639
Lot : 5 281 421
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Robert Walsh

Taxes municipales :	496,92\$
Taxes scolaires :	,00\$

Croissant de Nord-du-Lac	Taxes municipales :	487,47\$
No de rôle : 5689-56-0783	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 281 141
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Robert Walsh Noel

MUNICIPALITÉ DE LOW

51 chemin de Fieldville	Taxes municipales :	1 537,10\$
No de rôle : 4674-66-6521	Taxes scolaires :	331,06\$

Lot : 5 162 571
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 11159321 Canada Inc.
a/s Jean-Pierre Bouchard

Rivière Gatineau	Taxes municipales :	1 258,15\$
No de rôle : 5076-54-0640	Taxes scolaires :	39,03\$

Lot : 6 311 568
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9375-0354 Québec Inc.
a/s Samuel Cloutier

chemin McLaughlin	Taxes municipales :	764,82\$
No de rôle : 4382-92-2741	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 162 380
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Patricia Marie Algee

35 chemin Gaïa	Taxes municipales :	1 050,37\$
No de rôle : 3272-26-5581	Taxes scolaires :	,00\$

Lot : 5 812 287
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alain Barrette et Chantal Groleau
a/s Bernier et Associés Inc.

280 chemin Burrough	Taxes municipales :	8 094,90\$
No de rôle : 3781-64-5183	Taxes scolaires :	209,13\$

Lot : 5 161 887
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : René Charron

Lot : 5 162 820
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Dwayne Murdock et Josée Mayer

chemin Kallala Taxes municipales : 787,82\$
No de rôle : 4171-51-4550 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 162 167
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : James Murdock
a/s Betty Nesbitt Sullivan

chemin du Lac Brûlé Taxes municipales : 785,57\$
No de rôle : 4170-56-6482 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 5 163 181
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : James Murdock
a/s Betty Nesbitt Sullivan

684 chemin de Taxes municipales : 6 253,30\$
Martindale Taxes scolaires : 122,74\$
No de rôle : 4883-35-4058
Lot : 5 162 993
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Steven Newton

11 chemin de Fieldville Taxes municipales : 4 837,09\$
No de rôle : 4774-19-2915 Taxes scolaires : 243,68\$
Lot : 5 162 688
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Micheline Sarrazin

33 chemin de Fieldville Taxes municipales : 4 416,79\$
No de rôle : 4674-87-4834 Taxes scolaires : 245,53\$
Lot : 5 162 580
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Succession Donald Ward
a/s Ministre des finances, Madame Valérie
Duquette

MUNICIPALITÉ DE MESSINES

73, rue Principale Taxes municipales : 5 989,50\$

No de rôle : 4122-66-0253 Taxes scolaires : 662,68\$
Lot : 5 204 932
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9378-2589 Québec inc
a/s Nancy Chagnon

60, rue Principale Taxes municipales : 3 865,51\$
No de rôle : 4122-74-1315 Taxes scolaires : 166,24\$
Lot : 5 204 412
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : François Lafrenière

MUNICIPALITÉ DE MONTCERF-LYTTON

20, 2e chemin du Taxes municipales : 71 482,14\$
Barrage-Mercier
No de rôle : 4075-79-0004 Taxes scolaires : 909,46\$
Lot : 3 319 065, 3 319 066
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : 9020-4496 Québec Inc.

176 chemin de l'Aigle Taxes municipales : 16 898,81\$
No de rôle : 3545-16-6455 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 3 319 774
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Association de Chasse et Pêche de la
Désert Inc.

34, 4e chemin du Taxes municipales : 3 144,92\$
Barrage-Mercier
No de rôle : 4176-48-4807 Taxes scolaires : 69,64\$
Lot : 3 318 986
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Alain Bruyère

230 Troisième Rang Sud Taxes municipales : 4 237,91\$
No de rôle : 4050-83-3630 Taxes scolaires : 205,13\$
Lot : 5 908 227
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Jason Côté et Céline Larochelle

62 chemin de Lytton Taxes municipales : 618,50\$
No de rôle : 3956-86-2536 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 3 319 942
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Patrick Drolet

542 chemin Lytton Taxes municipales : 557,83\$
No de rôle : 4172-40-8458 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 3 319 120
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Succession Henri-Paul Dufresne
a/s Betty Azilda Dufresne

7 rue du Collège Taxes municipales : 5 257,24\$
No de rôle : 3955-95-1511 Taxes scolaires : 40,77\$
Lot : 3 319 837
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Gerry Whalen

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-THÉRÈSE-DE-LA-GATINEAU

9 chemin Térèse- Taxes municipales : 3 051,43\$
Gauthier Taxes scolaires : 74,92\$
No de rôle : 5626-63-6163
Lot : 4 740 914
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Stéphane Cyr et Marie-Isabelle
Crépeau

20 chemin Poirier Taxes municipales : 4 834,96\$
No de rôle : 5222-33-7594 Taxes scolaires : 344,76\$
Lot : 4 739 576
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Shelby Lynn Dempsey

23 chemin Gorman Taxes municipales : 2 645,52\$
No de rôle : 5224-36-2554 Taxes scolaires : 64,72\$
Lot : 4 739 632, 4 741 142, 4 741 153, 6 509 680
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Archie Jr. Gorman

17 chemin du Moulin-Est Taxes municipales : 1 288,08\$
No de rôle : 5527-76-3025 Taxes scolaires : ,00\$
Lot : 4 739 131
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Willibald Hartman

312 chemin de la Rivière- Taxes municipales : 7 043,28\$
Gatineau
No de rôle : 4924-48-8365 Taxes scolaires : 133,35\$
Lot : 4 739 900
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Nathalie Lewis

29 chemin Paul Taxes municipales : 9 172,01\$
No de rôle : 5227-52-0054 Taxes scolaires : 780,71\$
Lot : 4 739 303, 6 332 429, 6 332 430
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaire : Isabelle Piché

151 chemin de la Ferme- Taxes municipales : 3 320,52\$
Richard
No de rôle : 5222-15-0493 Taxes scolaires : 94,25\$
Lot : 4 740 074, 5 444 518
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Gatineau
Propriétaires : Julie Piesina et Jishnu Banerjee

GATINEAU, le 4 septembre 2025



Me **MARIE-JOSÉE BEAULIEU**
Secrétaire-trésorière de la Municipalité
régionale de comté de la Vallée-de-la-
Gatineau aux fins de la vente des
immeubles pour non-paiement des taxes

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;

- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;
 - La *Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents* prévoit qu'une personne qui ne réside pas au Québec ne peut, sans l'autorisation de la commission, faire directement ou indirectement l'acquisition d'une terre agricole;
 - Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
 - Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à l'ordre de « RPGL en fidéicommiss », à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
 - Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
 - Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
 - Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de RPGL, 283, rue Notre-Dame, Gatineau, Québec, en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 \$) ou traite bancaire à « RPGL en fidéicommiss » ;
-